

पत्रांक - 275 (क)
दिनांक - 06/05/2015

LAND USE CERTIFICATE

This is to certify that the land which khata No.-109,377 Khesra No./Plot No.-721,736,720 Thana No.-299 Total Rakwa-115D, is situated in vill.+ post- Dariyapur Kafen, P.S.- Turki (O.P.), Anchal- Kurhani, Distt.- Muzaffarpur-844127(Bihar) and the revisional survey khatiyani of above mention land has been prepared in the name of Kailash Bihari Choudhary and other Co-sharer and Kailash Bihari Choudhary is father of Satish Kumar who is Managing Trustee of SHAKTI FOUNDATION TRUST and Kailash Bihari Choudhary has gifted this land for running ABHA TEACHERS TRAINING INSTITUTE.

It is further certified that previously this land was a homestead land agricultural land but now this will be fully used for ABHA TEACHERS TRAINING INSTITUTE (For D.El.Ed & B.ED college) on this, there is no objection of the Government.

Place Kurhani

Date 06-05-2015


Circle Officer

Circle- Kurhani, Muzaffarpur
(Bihar)



अंचल कार्यालय, कुड़नी (पुकी)

साईट प्लान संव सूमि
सम्भाषन- प्रभाषा पत्र

अंचल-अमीन के प्रविष्टन संव-
माप के आधारे पर प्रमाणित किया जाता
है कि ग्राम+पोस्ट - इरिमापुर कफेत, थाना नठ-
299, खेसदा- 720721, 736 संव खाता नठ- 109
खेस खाता नठ- 377 का रकबा 115 डी है। यह
सूमि आभा टी-चर्ल ट्रेनिंग इंस्टीच्यूट की सूमि है
जा उन्के इवल कब्जा में है। इसमें महाविद्यालय
का मकान बना हुआ है। महाविद्यालय में जाके का
खिला नमसा में दर्शाया गया है। साईट प्लान
नमसा पर दर्शाया हुआ है।



अंचल/अधिकारी
कुड़नी (पुकी)।
मुजफ्फरपुर

251
12/4/17

दाखिल-खारिज दर सं० 3324/16-17

केस का प्रकार- ग्राम का दाखिल-खारिज।

क्रमा सं० और तारिख

8/11/16

आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर

आज दिनांक को मैं राजस्व शिबिर में आयोजन किया गया। शिबिर में श्री आभा दीपसू देवि पिता पति के नाम पर दरियापुर कफेन थाना कुदनी जिला मुजफ्फरपुर ने केवाला की खयालति के साथ नामान्तरण हेतु आवेदन पत्र समर्पित किया है। आवेदन के अनुसार जिस जमीन के नामान्तरण का अनुरोध किया गया है उसका ब्योरा निम्नवत है:-

मौज	थाना सं०	खाला सं०	खेसरा सं०	रकबा
दरियापुर	299	157	739	0.32
कफेन		101	736	

प्राप्त केवाला दस्तावेज को संबंधित हल्का राजस्व कर्मचारी को उपलब्ध कराया हुआ जाँच प्रतिवेदन की मांग अंचल निरीक्षक के माध्यम से की। अभिलेख दिनांक 26/11/16 को उपस्थित करें।

लेखापित एवं संशोधित

अंचल अधिकारी कुदनी

अंचल अधिकारी कुदनी

अभिलेख उपस्थापित किया गया। संबंधित हल्का राजस्व कर्मचारी द्वारा अंचल निरीक्षक के माध्यम से जाँच प्रतिवेदन समर्पित किया गया। उन्होंने प्रतिवेदन किया है कि वर्णित जमीन का मिलाज राजस्व पंजी से किया और सही पाया है। प्रस्तावित जमीन पर केता के शांति पुर्ण के देखल कब्जा बताया गया है। साथ ही उन्होंने यह भी प्रतिवेदित किया है कि प्रस्तावित जमीन बिहार-सरकार भुददबन्दी एवं भूदान से मुक्त है।

अंचल निरीक्षक ने हल्का कर्मचारी द्वारा प्रस्तुत नामान्तरण प्रस्ताव का अवलोकन किया है और सही पाया है। उन्होंने लगान वसुली को ध्यान में रखा हुआ नामान्तरण प्रस्ताव की स्वीकृति हेतु अनुशंसा किया है। दाखिल खारीज प्रस्ताव को शिबिर में उपस्थित व्यक्तियों के बीच पढ़ कर सुना दी गई है। प्रस्तावित जमीन के नामान्तरण के विरुद्ध किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्ता नहीं हुआ है।

अतएव हल्का राजस्व कर्मचारी के जाँच प्रतिवेदन/अंचल निरीक्षक के अनुशंसा के आलोक में तथा राजस्व संग्रह के हित में नामान्तरण प्रस्ताव में वर्णित जमीन का नामान्तरण केता/जमीन प्राप्तकर्ता के नाम करने की अनुमति दी जाती है।

इसका स्वत्व पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। शुद्धि-पत्र निर्गत करें।

लेखापित एवं संशोधित

अंचल अधिकारी कुदनी

अंचल अधिकारी कुदनी

779:22: 1769

भारत STAMP DUTY 00000 00000002

बिहार JUDICIAL 52:721

375263 BIHAR 694

GOVT. OF BIHAR REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT. MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR

Authorization No 3876

26/11/16

12/4/17
प्रतिलिपि तैयार किया
प्रतिलिपि लिपिक

मुलना किय
12/4/17

श्री प्रानताप श्रीभप्रमा
श्री कान्त प्रसाद
12/4/17

GOVT. OF BIHAR
REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT.
MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR

आरक्षण
0 0 0 0 0

अधिकार
0 2 1 7 6 9 7

375263

BIHAR

375263

BIHAR

GOVT. OF BIHAR
REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT.
MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR

आरक्षण
0 0 0 0 0

अधिकार
0 2 1 7 6 9 7

375263

BIHAR

375263

BIHAR

प्रमाण संख्या	स्थान	व्यक्तियों की संख्या	व. नं.	अक्षर संख्या	से देना है विक्री दान विनिमय उत्तराधिकारी या बदलाव हुआ ?	नमांकरण से प्रभावित विनिमय का पूरा व्योम	कार्यवाही द्वारा प्रत्येक वर्षी किस अवधि की शुद्ध की गई ?	अवधि
9322	दोरमापुर	कुकनी	884		दस्तावेज सं. 114/80	157		1-00
16-17	कुलेन		101		13/6/16	736	0-29.6	3.00
						100	0-32.0	4.00

शेकनट - आमा-वापुरी 050 WHO कलाजा विहारी वापुरी
शेकनट - आमा-चीनर देनिजा कीटी चूर सखीर कुमार शंकराजा विहारी वापुरी

प्र. नं. 2561
प्र. 2561

नाम सं० तारीख

मुलना बिद्या
200

कार्यवाही हस्ताक्षरित किए बिना को जानकारी और आवश्यक कार्रवाई के लिए भेजी जाती है।

प्रतिबंधित बैचार्ड किया

सर्विकल पदाधिकारी अधिकारी

सर्विकल / अधिकारी

दाखिल खारिज के

दाखिल खारिज बाद संख्या 2322

ग्राम दरीगापुर कफैग

अंचल कुशी

Authorization No 3876

375263

मुंगेर

पूरा या आंशिक

विक्री/दान/बंटवारा/उत्तराधिकारी द्वारा दाखिल खारिज

मूल्य 8,88,000/=

स्थानांतरण हस्तांतरित केबला संख्या 11480

रकबा 0.32 बीघा

दिनांक 13/6/16

जमावन्दी नं०	वैयक्त का नाम	अंश	मूल्य	रकबा	विवरण
884	दाखिल खारिज के पूर्व मूल जमावन्दी				
157	आमा योषरी 40/0 कैलाश बिहारी योषरी	736	0.07 1/2	1-00	
109	कैलाश बिहारी योषरी	739	8.28	82-00	
109	पिता (को संमूहस योषरी)	736			
	दाखिल खारिज के बाद मूल जमावन्दी				
X	X	X	X	X	
254	वर्ष	739	8.03 1/2	79-00	
		736			
157	आमा दीर्घा ट्रेनिंग इंस्टीट्यूट	739	0.02.4	0-20	
	अभिष शशीश कुमार	736	0-22-10		
109	पिता कैलाश बिहारी योषरी	736	0.07.50	3-00	
	माता दरीगापुर कफैग कुशी		0.32	3-20	

695 221 569 : 699
बिहार
BIHAR
421531
695
STAMP DUTY
00000
INDIA
375263
GOVT. OF BIHAR
REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT.
MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR
Authorization No 3876

अंचल अधिकारी महोदय,

प्रश्नागत भूमि का सत्यापन मूल केबला खतीयान एवं पीज II से मिलान किया एवं, सही पाया। आवेदित भूमि गैर मजरूआ आम या खास में नहीं आता है। साथ ही भुगतान या भुहदवन्दी से मुक्त है। जमीन आवेदक के शांतिपूर्ण दखल कब्जे में है। जमावन्दीदार ने 254 स्वयं जमीन विक्री किया है। अतः राजस्व बसुली के हित में स्थानांतरण की स्वीकृति दी जा सकती है।

प्रतिलिपि तैयार किया
प्रतिलिपि लिपिक

जुलना सिंग

राजस्व कर्मचारी का हस्ताक्षर

अंचल निरीक्षक का हस्ताक्षर

मि. सि. २२२. ५

०१७५२. २२५. ०

१२ मार्च

श्री प्रतिलिपि अभिप्रेमान्

श्रीकान्त पवार
12/04/17

अथवा कर्मचारी कुर्मी

के अधिकार के अंतर्गत द्वारा प्राप्त





Authorization No. 3876

375263

BIHAR

6941

251
12/4/17

दखिल-खारिज वाद सं० 3331/16/17

केस का प्रकार:-

ग्राम

का दखिल-खारिज।

आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर

अभि०

आज दिनांककोमें राजस्व शिविर का आयोजन किया गया। शिविर में ~~श्री...~~ प्रतिनिधि/पति/पुत्र ग्राम ~~दरियापुर~~ याबा ~~कुदनी~~ जिला मुजफ्फरपुर ने केवाला की छायाप्रति के साथ नामान्तरण हेतु आवेदन का समर्पित किया है। आवेदन के अनुसार जिस जमीन के नामान्तरण का अनुरोध किया गया है उसका ब्यौरा निम्नवत है:-

मौजा	याबा सं०	खता सं०	खेसरा सं०	एकवा
दरियापुर	299	129	721	0.64
कुदनी			720	0.28

प्राप्त केवाला दस्तावेज को संबंधित हल्का राजस्व कर्मचारी को उपलब्ध कराते हुए जाँच प्रतिवेदन की तय अंश विवेक से तय्यार से करें। अभिलेख दिनांक 12/4/17 को उपस्थापित करें।
लेखापित एवं संशोधित

अंचल अधिकारी कुदनी

अंचल अधिकारी कुदनी

अभिलेख उपस्थापित किया गया। संबंधित हल्का राजस्व कर्मचारी द्वारा अंचल निरीक्षक के माध्यम से जाँच प्रतिवेदन समर्पित किया गया। उन्होंने प्रतिवेदित किया है कि वर्णित जमीन का मिलाज राजस्व पंजी से किया और सही पाया है। प्रस्तावित जमीन पर क्रेता के शांति पुर्ण के दखल कब्जा बताया गया है। साथ ही उन्होंने यह भी प्रतिवेदित किया है कि प्रस्तावित जमीन बिहार-सरकार भुदबन्दी एवं भूदान से मुक्त है।

अंचल निरीक्षक ने हल्का कर्मचारी द्वारा प्रस्तुत नामान्तरण प्रस्ताव का अवलोकन किया है और सही पाया है। उन्होंने लगान वसुली का ध्यान में रखते हुए नामान्तरण प्रस्ताव की स्वीकृति हेतु अनुशंसा किया है। दखिल खारिज प्रस्ताव को शिविर में उपस्थित व्यक्तियों के बीच पढ़ कर सुना दी गई है। प्रस्तावित जमीन के नामान्तरण के विरुद्ध किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं हुआ है।

अतएव हल्का राजस्व कर्मचारी के जाँच प्रतिवेदन/अंचल निरीक्षक के अनुशंसा के आलोक में तथा राजस्व संग्रह के हित में नामान्तरण प्रस्ताव में वर्णित जमीन का नामान्तरण क्रेता/जमीन प्राप्तकर्ता के नाम करने की दी जाती है।

इसका स्वत्व पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। शुद्धि-पत्र निर्गत करें।
लेखापित एवं संशोधित

अंचल अधिकारी कुदनी

अंचल अधिकारी कुदनी

GOVT. OF BIHAR
REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT.
MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR

भारत
STAMP DUTY
00000
INDIA

375263
6941 321740

BIHAR

11 सं० और
दखिल

11/16

11/16

12/4/17
प्रतिनिधि तैयार
प्रतिनिधि तैयार

मुलना तैयार
12/4/17
हक हाक

बही प्रतिनिधि अभिप्रमाण
12/4/17

सरकार में निहित इस्टेटों के अभिवाधियों (शेयनों) का नामावली (दाखिल खातिज) दिखाने वाला शुद्धि

मुजफ्फरपुर, अनुमति नं. 375263, सर्किल/अंचल, मुजफ्फरपुर, इस्टेट का नाम

1	2	3	4	5	6	7	8	9					
GOVT. OF BIHAR REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR	भारत 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	INDIA	375263	BIHAR	155	GOVT. OF BIHAR REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR	भारत 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	INDIA	375263	BIHAR	155
Authorizatiion No. 3876							Authorizatiion No. 3876						

1	2	3	4	5	6	7	8	9					
3331	16-12	सिरसापुर फैकन	फैकन	109	अं० 370 फैकन	फैकन	2341 21/6/16	फैकन - अं० 370 सिरसापुर फैकन	अं० 370 फैकन	अं० 370 फैकन	अं० 370 फैकन	अं० 370 फैकन	अं० 370 फैकन

वार सं० ताशीख 20

वारी हल्का सं० प्रतिलिखित लिपिक

की जानकारी और आवेदन कार्याई के लिए भेजी जाती है।

सर्किल/अंचल सर्किल/अंचल

प्रतिलिखित लिपिक

अधिकारी

अधिकारी

दाखिल खारिज के आवेदन पर तहसीलदार के रिपोर्ट का प्रपत्र

दाखिल खारिज बाद संख्या 3331 / 20.16 / 20.17

ग्राम दरिगाही क्रम

अंचल 86

GOVT. OF BIHAR
REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT.
MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR

भारत
INDIA

STAMP DUTY
00000

375263

BIHAR

Authorization No 3876

बिहार
MUZAFFARPUR
032638

696

पूरा या आंशिक

मूल्य 11,04,000/- स्थानांतरण हस्तांतरित केवाला संख्या 12341

रकबा 0-92 तिथि 24/6/16

जमाबंदी नं०	देयत का नाम	खसरा नं०	रकबा	लगान	अधिकृतिक
109 377	दाखिल खारिज के पूर्व मूल जमाबंदी कौलाडा बिहारी चौधरी राजवृक्ष चौधरी के पुत्र चौधरी जंग बहादुर चौधरी (फर 68/2 चौधरी)	721 720 377	1-30 9-68 6-08 <hr/> 8-28	80=00	009121 369 बिहार MUZAFFARPUR 032638 BIHAR
2/4/9	दाखिल खारिज के बाद मूल जमाबंदी <u>नया</u>	721 720 377	0-66 0-40 6-05 <hr/> 7-64	74=00	STAMP DUTY 00000 भारत INDIA 375263 Authorization No 3876
105 377	दाखिल खारिज के बाद नया जमाबंदी आजादीनय ट्रैनिंग इंस्टीट्यूट अनिस खरीश कार S/O कौलाडा बिहारी चौधरी (फर 68/2 क्रम)	721 720	0-64 0-28	6=00	GOVT. OF BIHAR REGISTRATION, EXCISE & PROHIBITION DEPT. MUZAFFARPUR SCORE MUZAFFARPUR 032638 BIHAR Authorization No 3876

अंचल अधिकारी
महोदय,

प्रश्नागत भूमि का सत्यापन मूल केवाला खतीयान एवं पंजि ॥ से मिलान किया एवं, सही पाया। आवेदित भूमि गैर मजरुआ आम या खास में नहीं आता है। साथ ही भुदान या भुहदवन्दी से मुक्त है। जमीन आवेदक के शांतिपूर्ण दखल कब्जे में है। जमाबन्दीदार ने स्वयं जमीन विक्री किया है। अतः राजस्व वसूली के हित में स्थानांतरण की स्वीकृति दी जा सकती है।

राजस्व कर्मचारी का हस्ताक्षर

प्रतिलिपि तैयार किया

मुलना किया

अंश प्रमाणित

राजस्व कर्मचारी को प्रतिलिपि वा जांच किया गया तथा सही पाया। स्थानांतरण की स्वीकृति दी जा सकती है।

अंचल निरीक्षक का हस्ताक्षर

पंच. 8/16

श्री प्रिन्सि २२२-५

गणना, २२५. ४

मिशन १२-०१-१९५७

श्री प्रतिनिधि अभिप्रमाण

Handwritten signature in red ink, possibly reading 'श्री प्रिन्सि' and '१२/०१/५७'.

मुजफ्फरपुर
श्री प्रिन्सि १२-०१-५७



Handwritten signature in black ink.

Handwritten signature in red ink.

मालगुजारी
नाम सर्कल। नाम मौजामय
थाना वो थाना नम्बर।

फरद मालकी/फरद रैयती।
नाम रैयतमय वल्लिदयत जमाबन्दी।
वो सकुनत नम्बर

2 1502
0104778

कुदनी दरियापुर अमा दीयसे वृन्गी

अराजी नकदी 299 कफिल अराजी भावली 2262 रायिव तफसील हिसाब लगान भावली।
0.32 सतीश कुमार 510 कलाश बिहारी यादव

जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
2017-18						
माल- (नकदी)	10.50					10.50
गुजारी (भावली)	10.50					10.50
सेस	10.50					10.50
*सूद	10.50					10.50
मुतफरकात	10.50					10.50
मीजान	50.50					50.50

तफसील अदायकारी।

750.50

अदायकारी बाबत	सालाना	बकाया				मौतालबा हाल	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।		
2017-18							
माल- (नकदी)	10.50					10.50	
गुजारी (भावली)	10.50					10.50	
सेस	10.50					10.50	
*सूद	10.50					10.50	
मुतफरकात	10.50					10.50	
मीजान अदायकारी	50.50					50.50	

- (1) मीजान कुल (लफजों में) --
(2) नाम देहिन्दा --
(3) कुल बकाया --

दस्तखत वो तारीख अमल तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) खुद मीजान लफजों में लिखा जाये।

रवाता 157 109
शेसरा 739 736
रकवा 0.02 4/10 0.29 6/10

SPL-16-17

रसीद मालगुजारी
नाम सर्कल। नाम मौजामय
थाना वो थाना नम्बर।

बि०स०मु०, पटना।
फरद मालकी/फरद रैयती।
नाम रैयतमय वल्लियत जमाबन्दी।
वो सकुनल। नम्बर

Y
2
0104777
1510

कुदनी दरियापुर आगा दीयस देवीग
अराजी नकदी 299 कफन अरबी भाषली 226 सरीस तहसील हिसाब लुमान भावली। 99
0.92 सतीश कुमार डा० कलाश बिष्टारी याद

जोत का सालाना मांगमय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।	
2017-18						
माल- } (नकदी)	20.60					20.60
गुजारी } (भावली)	20.60					20.60
सेस	20.50					20.50
*सूद	20.60					20.60
मुतफरकात	20.60					20.60
मीजान	100.60					100.60

तफसील अदायकारी।

= 100.60

अदायकारी बाबत	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया				मोतालबा हाल	फाजिल
		3रा वर्ष।	2रा वर्ष।	1ला वर्ष।			
2017-18							
माल- } (नकदी)					20.60		
गुजारी } (भावली)					20.60		
सेस					20.60		
*सूद					20.60		
मुतफरकात					20.60		
मीजान अदायकारी					100.60	100.60	

- (1) मीजान कुल (लफजों में) --
(2) नाम देहिन्दा --
(3) कुल बकाया --

(कपड़े रकम सी मात्र)

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

रबाता 109 377
रबैशश 721 720
रकवा 0.64 0.28

ERC
National Council for Teacher Education

Bhubaneswar, L.N. 28052

Dt. 10-12-2014

अनुसूची २१ - प्रपत्र संख्या ११३ ।

संपत्ति-अवभार-प्रमाणपत्र

आवेदन सं० 16378/15

प्रमाण-पत्र, सं० 1544/2015 ।

चूँकि श्री Satish Kumar ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित संपत्ति के सम्बन्ध में

निबन्धित संव्यवहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय,

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में कहीं १ में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 01-1-1985-२० से ता० 21-5-२०१५ तक तलाशी की गई

और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निदेश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं०	वर्ष	पृष्ठ
१	२	३	४	५	६	७	८	९
1-	मोर्चा Kofan Doriya Kana No. 299 Anchal-Kushani Dist. myraffer Dm		Khatano 109 109 377	Rhesan 721 736 720	Areg 0-65 Dec 0-36 Dec 0-14 Dec 1-15 Dec			

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

(ख) १। बंधक-पत्र की दशा में, ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें।

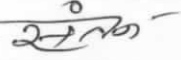
२। पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक कमान दर्ज करें।

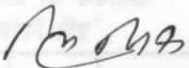
बशर्ते कि इसके बारे में उल्लेख हो।

(2)

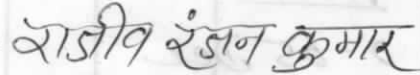
मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपयुक्त संव्यवहारों अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधार को पता नहीं चला है।

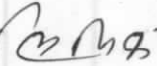
निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया :-

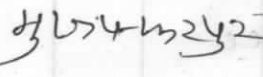
(हस्ताक्षर) :- 

(पदनाम) :- 

तलाशी का सत्यापन और प्रमाणपत्र की जाँच निम्न व्यक्ति ने की

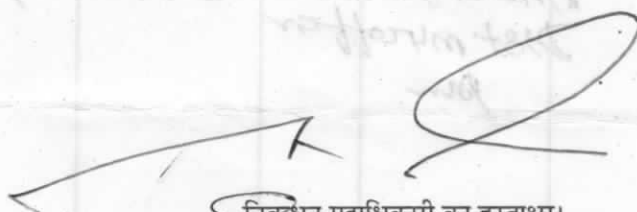
(हस्ताक्षर) :- 

(पदनाम) :- 

कार्यालय 

तारीख 23-5-15




निबन्धन पदाधिकारी का हस्ताक्षर।
23/5 23-05-2015

टिप्पणी :- (१) इस प्रमाण पत्र में जो व्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण किन्हीं इन्हीं संपत्तियों को निर्बाधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शन) इस प्रमाण पत्र में शामिल नहीं किये जायेंगे।

(2) निबन्धन अधिनियम के धारा ५७ के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हों, अथवा जो उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाणपत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।

(क) किन्तु, चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय न अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सहायक से की है। फिर भी, विधान प्रमाण पत्र दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और, चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूँकि उसके द्वारा दूढ़े गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा जिससे उच्च सम्पत्ति पर प्रमाण पड़ता हो।

श्री 41

दिनांक - 19/1/18

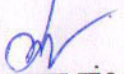
भू-स्वामित्व प्रमाण-पत्र
(एक लाख रुपये से अधिक ऋण प्राप्त करने हेतु प्रपत्र)

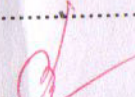
आवेदक का नाम आभा टीचर्स ट्रेनिंग इंस्टीच्यूट सचिव सतीश कुमार पिता / पति का नाम कलश विहारी चौधरी
निवासी ग्राम दरियापुर कफन थाना कुड़नी अंचल कुड़नी जिला मुजफ्फरपुर

राजस्व ग्राम का नाम	राजस्व थाना संख्या	जमाबंदी सं० (एक से अधिक जमाबंदी होने पर सभी जमाबंदियों का उल्लेख)	जमाबंदीधारी का नाम (एक से अधिक जमाबंदीधारी होने पर सभी-सह-हिस्सेदारों के नामों का उल्लेख)	खाता सं०	खातावार खेसरा सं०	खेसरागार रकवा		चौहद्दी				आवेदक का हिस्सा (एकड़ में)		आवेदक के हिस्से की चौहद्दी				अभ्युक्ति			
						एकड़	डिसमल	उ०	द०	पू०	पं०	एकड़	डिसमल	उ०	द०	पू०	पं०				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
दरियापुर कफन	299	1510	आभा टीचर्स	109	720	0	64														
			ट्रेनिंग इंस्टीच्यूट	377	721	0	28														
			सचिव सतीश कुमार	157	739	0	2 $\frac{4}{10}$														
			श्री कलश विहारी चौधरी	109	736	0	29 $\frac{6}{10}$														
			कुल					1	24												

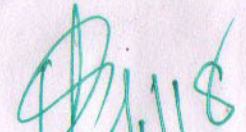
(एक एकड़ 24.10)

- आवेदक के हिस्से की भूमि पर आवेदक के दखल की स्थिति।
- लगान भुगतान की स्थिति। 2017-18
- प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त विवरण राजस्व अभिलेखों एवं स्थानीय जांच के आधार पर अंकित किया गया है।
- अंचल निरीक्षक का मतव्य रूप


हल्का सं०


अंचल निरीक्षक का नाम एवं हस्ताक्षर




अंचलाधिकारी का हस्ताक्षर एवं मुहर

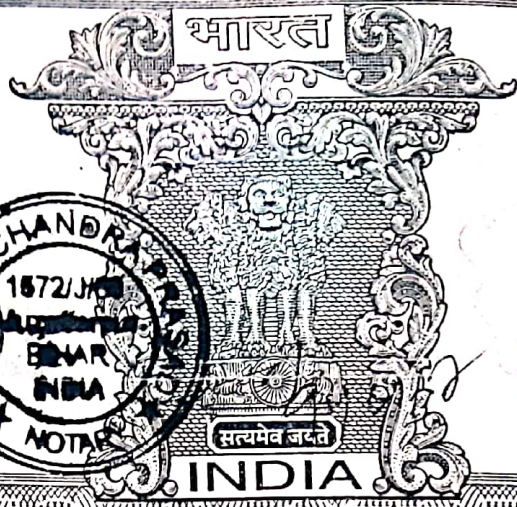
भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

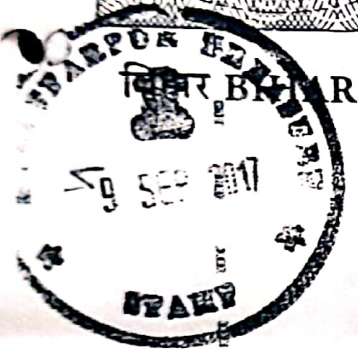
FIFTY
RUPEES

रु. 50

Rs. 50



INDIA NON-JUDICIAL



2776 अग्रिम दिवसे रजिस्ट्रार सिस्टिच्युर गुमस्यके
19/09/17 दरियपुर कफेन थाना कुहनी गुम K 598778
48 एतदु - 2 प्रत - 100 रु 100 रु
सुधीर कुमार चौधरी

AFFIDAVIT

सुधीर कुमार चौधरी
मुद्रांक निकेता
ला० न०-1/96-97

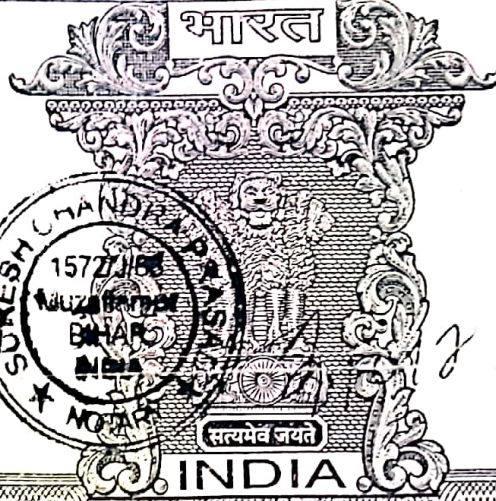
I, Satish Kumar, S/o: Kailash Bihari Choudhary, (Secretary) aged about 49 yrs, residence of Vill. + Post: Dariyapur Kafan, P.S.: Kurhani (Turki (O. P.)) Distt.: Muzaffarpur, Bihar - 844127 am the authorized representative of the management/office i.e. **ABHA TEACHERS TRAINING INSTITUTE** in connection with my/our application for grant of recognition / permission of Eastern Regional committee of national council for teacher education (ERC-NCTE) to conduct Teacher Training course **B.Ed** (Name of the course) with 100 intake/additional intake under section (14/15) of the NCTE Act, 1993 on behalf of the institution namely **ABHA TEACHERS TRAINING INSTITUTE** do hereby solemnly affirm and state as follows:-

1. That the **ABHA TEACHERS TRAINING INSTITUTE** Society/Trust/company/Institution/College strike out whichever in not applicable is in possession of land as per the following description:
2. That the total Area of the land (in Sqr. Mts.) 5114 Sqr. Mts.
3. That the Address:
 Khata No. - 109, 377/Khasra No. - 720, 721, 736
 in Gram Panchayat - Dariyapur Kafan, Kurhani,
 Muzaffarpur, Bihar - 844127

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL



1777
19/09/17

50. सुधीर कुमार चौधरी
K 528779
सुधीर कुमार चौधरी
मुद्रांक विक्रेता
ला० न०-1/96-97
निबंधन कार्यालय, गुजफारपुर

Bounded by Plot No. 1
North: Power Grid
South: Own Land
East: Own Land
West: Own Land

Plot No. 2
Rama Shankar Chaudhary
Ramesh Kumar Chaudhary
Own Land
Rural Road

Registered in the office of : Sub Registrar, Muzaffarpur on 12/06/2016 & 24/06/2016.

4. That the land is on ownership basis.
5. That the land is free from all encumbrances.
6. That the land is exclusively meant for running the educational institution and the permission of the Competent Authority to this effect has been obtained vide latter No. 275 (क) dated 06/05/2015 and a copy there of is enclosed.
7. That the said premises shall not be used for running any non-educational activity, other than the education programme.
8. That the copy of the affidavit shall be displayed on the website of the Institution for general public.

9. That I do hereby swear that the above declarations/statements are true and correct to the best of my knowledge & belief and it conceals nothing and that no part of this is false. In case the content of affidavit are found to be incorrect or false, I shall be liable for action under the relevant provisions of the Indian Penal Code and other relevant laws.

Signature with seal:

Satish Kumar

Secretary

ATTITUDE TRAINING INSTITUTE
Vill. + Post: Dariyapur Kafan, P.S.: Kurhani
Muzaffarpur - 844127

Name of the Applicant: Satish Kumar

**Address: Vill. + Post: Dariyapur Kafan, P.S. : Kurhani
(Turki O. P.) Distt.: Muzaffarpur,
Bihar – 844127.**

Tel : 9334900239

E-mail address: attibedinstitute@gmail.com

Website address: http://www.attimuzaffarpur.in

Place : Kurhani, Muzaffarpur

Date: 09/10/2017

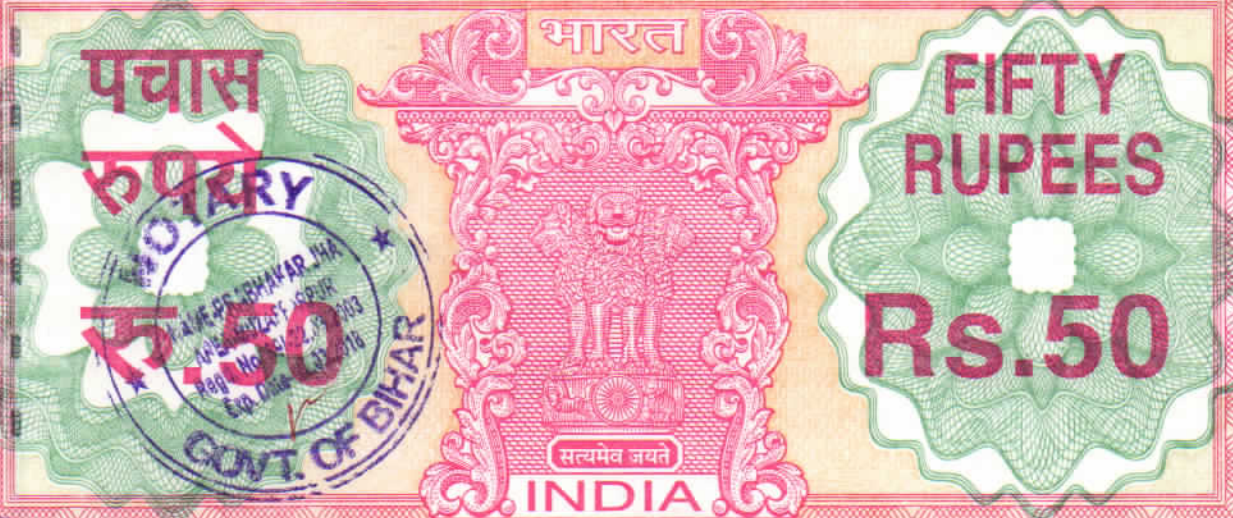


The Deponent/s, identified by the Signatures,
solely Affirmed & Declared before me that
the contents of this affidavit are true to the
best of his/her/ their Knowledge.

09/10/17

S. C. PRASAD
ADVOCATE & NOTARY
Muzaffarpur - 844127

भारतीय गैर न्यायिक



INDIA NON JUDICIAL



06
08/04/2017

आम्हाटिचिस इन्सटिट्युट सचिव सतीश कुमार
गाम +पोस्ट - दारियापुर कफेन थाना कबनी जिला-मुजफ्फरपुर
कास्ट - शपथ-पत्र
= 500/- = 100/-
H 471397
सुधीर कुमार चौधरी
मुजफ्फरपुर
ला० न० 1/96-97
निबंधन कार्यालय, मुजफ्फरपुर

Serial No. 5
Date: 12.4.17

I Satish Kumar son of Kailash Bihari Choudhary Managing Trustee & Secretary of the Abha Teachers Training Institute aged about 49 years, resident of vill.+post-Dariyapur Kafen, P.S.- Turki (O.P.), Anchal- Kurhani, Distt.- Muzaffarpur, Bihar-844127, am the authorized signatory of the application made of the Regional Committee of the National Council for Teacher Education at Bhubaneswar seeking grant of permission for conducting a course in Teacher Education titled Abha Teachers Training Institute with intake of D.El.Ed.

2. That the Abha Teachers Training Institute is in possession of land as per the following description:
2. Total Area of the land (in sqr. Mts.)-4702.6
2. Address:

Plot No.: -109,377
Khasra No.: - 720,721,736
Address:- Vill.+ Post- Dariyapur Kafen, P.S.-Turki (O.P.), Anchal- Kurhani
District:- Muzaffarpur
State:- Bihar

भारतीय गैर न्यायिक



पचास
रुपये
रु.50

FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL



बिहार BIHAR 04
08/04/2017

आभा स्टिचर्स इन्स्टीट्यूट्स इन्सटिच्युट, सचिव सतीश कुमार
H 471395

जाम+पो. - दारियापुर कफेन थाता कुहनी जिला - मुजफ्फरपुर

वास्ते - शापन-पत्र - 50x2=100 - सुधीर कुमार चौधरी

ला० न० 1/96-97
निबंधन कार्यालय, मुजफ्फरपुर

Bounded by
North: Bhushan Choudhary
South: Siyaram Choudhary
East: Own land
West: Road

3. That the land is on ownership.
4. That the land is free from all encumbrances.
5. That the land is exclusively meant for running the educational Institution and the permission of the Competent Authority to this effect has been obtained vide letter No.-275(क) dated 06/05/2015 and a copy thereof is enclosed.
6. That the said premises shall not be used for running any non-educational activity.
7. That the copy of the affidavit shall be displayed on the website of the institution for general public.
8. I do hereby swear that my declaration under Para's (1) to (7) is true and correct and that it conceals nothing and that no part of this is false. In case the contents of affidavit are found to be incorrect or false, I shall be liable for action under the relevant provision of the Indian Penal Code and other relevant Laws.

Place:
Date: 12.04.2017

Signature..... Satish Kumar

Name of the Applicant: **SATISH KUMAR**

Address: vill.+ post- Dariyapur Kafen,
P.S.- Turki (O.P.), Anchal- Kurhani,
Distt.- Muzaffarpur, Bihar-844127
Tel- 9334900239

E-mail address: attibedinstitute@gmail.com



The Deponent identified by
the Advocate Solem, affirmed
before me.

Sri Prabhakar Jha
NOTARY